KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS
DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO NEAPMOKESTINAMOJO DYDŽIO, MOKESČIO TARIFŲ NUSTATYMO IR MOKESČIO LENGVATOS

2025 m. lapkričio 27 d. Nr. T11-418
Gargždai

Klaipėdos rajono savivaldybės taryba, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 14 ir 29 punktais, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo 6 straipsniu, 7 straipsnio 4 dalimi, n u s p r e n d ž i a:

1. Nustatyti pagrindinio gyvenamojo būsto mokestinės vertės neapmokestinamąjį dydį Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijoje – 450 000 eurų.

2. Nustatyti nekilnojamojo turto mokesčio tarifus Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijoje, taikomus apskaičiuojant ir deklaruojant 2026 metų, taip pat vėlesnių mokestinių laikotarpių nekilnojamojo turto mokestį:

2.1. pagrindinio gyvenamojo būsto mokestinės vertės daliai, viršijančiai šio sprendimo 1 punkte nustatytą neapmokestinamąjį dydį – 0,1 procento;

2.2. nekilnojamojo turto objektams, kitos paskirties inžineriniams statiniams (t. y. atsinaujinančių išteklių energiją naudojantiems energijos gamybos statiniams (vėjo elektrinėms (jėgainėms), saulės šviesos energijos elektrinėms, saulės šilumos energijos kolektoriams) – 3 procentai nekilnojamojo turto mokestinės vertės;

2.3. nekilnojamajam turtui, kuris yra apleistas ar neprižiūrimas, išskyrus nekilnojamąjį turtą, kuris apmokestinamas taikant Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo 6 straipsnio 5 ir 6 dalyse nustatytus tarifus, − 5 procentus nekilnojamojo turto mokestinės vertės;

2.4. kitam nekilnojamam turtui, nenurodytam šio sprendimo 2.1−2.3 papunkčiuose, – 0,5 procento nekilnojamojo turto mokestinės vertės.

3. Atleisti naujai įsteigtas ir Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijoje įregistruotas įmones trejus metus nuo nekilnojamojo turto mokesčio (lengvatą taikyti, įskaitant įregistravimo metus).

4. Pripažinti netekusiu galios Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 17 d. sprendimą Nr. T11-185 „Dėl nekilnojamojo turto mokesčio tarifų nustatymo ir mokesčio lengvatos“.

5. Nustatyti, kad šis sprendimas įsigalioja 2026 m. sausio 1 d.

6. Sprendimą skelbti Teisės aktų registre.

Mero pareigas laikinai einantis
Savivaldybės tarybos paskirtas tarybos narys Raimundas Daubaris